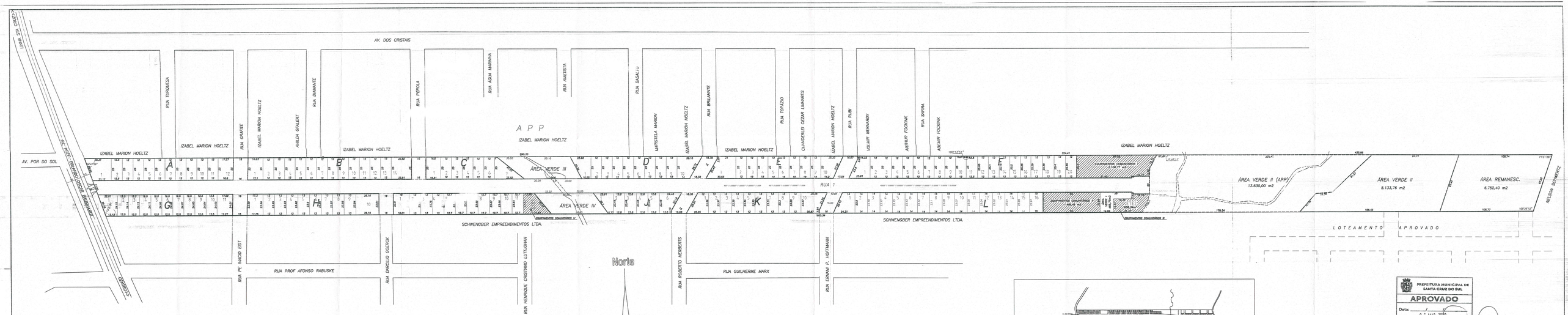
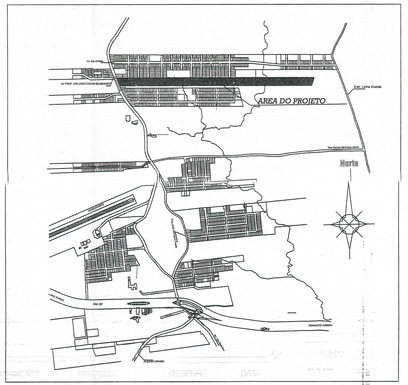


QUADRO DE ÁREAS		
ÁREA EM LOTES	45.510,71 m2	43,75 %
ARRUAMENTO PROJETADO	22.322,54 m2	21,26 %
ÁREAS VERDES I, II, III e IV	8.940,66 m2	28,95 %
EQUIP. COMUNITARIOS I, II EQUIP. COMUNITARIOS III, IV (ETE 1 e 2)	4.423,67 m2	
AREA REMANESCENTE	6.752,40 m2	7,68 %
ÁREA TOTAL	104.973,47 m2	100,00 %

137 lotes residencias

OBS: O TOTAL DAS ÁREAS PÚBLICAS A SEREM DOADAS AO MUNICÍPIO (EXCETO AS APPs), SOMAM UM TOTAL DE 13.364,33 m², O QUE CORRESPONDE 15,19 % DA ÁREA LOTEAVEL.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL
APROVADO
Data: / / 08 MAR 2019
Paulo Jorge Rios da Silva
Arquiteto e Urbanista - CAU
Prefeitura Municipal de Santa Cruz do Sul
Jeferson Luis Gerhardt
Secretário Municipal de 2ª Secretaria: Orçamento e Gestão

JOICE KENNE ZALEWSKI
ARQUITETA E URBANISTA – CAU – A72.191-3
RESPONSÁVEL TÉCNICA

PROPRIETÁRIO

TERRA TOPOGRAFIA®
CREA 89.609 – CAU 21.895-2

SERVIÇO : PROJETO DE LOT. RESIDENCIAL
REQUERENTE : ALLES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
MUNICÍPIO : SANTA CRUZ DO SUL
LOCALIDADE : LINHA SANTA CRUZ
SUPERFÍCIE : 104.973,47 m2

ESCALA 1/1.500

LEVANTAMENTO	CALCULOS	DESENHO	DATA	FOLHA
VANDERLEI	CHARÃO	JOICE	31.01.19	s/ curvas

TODOS OS DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS – LEI 9.184 / LEI 9.610

RUA TTE OSBONEL 8810 - 1.075 S.505 – CEP 96.810-000 – STA CRUZ SUL/RS – FONE/FAX (051)7211 2628